

## **Bündnis 90/Die Grünen**

Stadtratsfraktion  
Sylvia Deckert  
Jahnstraße 31  
63906 Erlenbach

Sehr geehrter Herr Bürgermeister

Bitte setzen Sie folgenden Antrag zur Beratung und Beschlussfassung auf die Tagesordnung der nächst möglichen Sitzung.

Vielen Dank.

Mit freundlichen Grüßen  
Sylvia Deckert

### **Antrag**

Der Stadtrat möge beschließen:

Die Stellplatz- und Garagenordnung wird wie folgt geändert:

#### *§3 Anzahl der Stellplätze*

- |   |               |
|---|---------------|
| 2. Für Wohnungen zwischen 50 und 80 qm Wohnfläche             | 2 Stellplätze |
| 3. Für Wohnungen größer 80 qm                                 | 3 Stellplätze |
| 4. Für Mehrfamilienwohnhäuser gelten die Bestimmungen §3; 1-3 |               |

#### *§ 5 Ablösung der Stellplatzpflicht*

1. Der Satz: „Der Vertragsabschluss liegt im Ermessen der Stadt Erlenbach am Main“ wird ersetzt durch: „Der Vertragsabschluss findet nur in absoluten Ausnahmefällen statt und muss im Stadtrat behandelt und entschieden werden.“

2. Der Ablösungsbetrag wird pauschal auf 15.000,-- € pro Stellplatz festgelegt

### **Begründung**

Die Parkplatzsituation in ganz Erlenbach wird immer prekärer.

Um die Autos von der Straße zu bekommen, schlagen wir vor, die geforderte Anzahl der Stellplätze auf die realistische Wohnsituation anzupassen und zu erhöhen.

Zum Beispiel: In der Regel befinden sich bei Paaren 2 Fahrzeuge pro Haushalt und leben in diesen Haushalten Kinder mit Führerschein, so kommt häufig pro Kind noch ein Fahrzeug hinzu.

Außerdem ist es nicht einsichtig warum in Mehrfamilienhäuser weniger Stellplätze ausgewiesen werden müssen wie in Ein- oder Zweifamilienhäusern.

Bei der Stellplatzablösesumme sind wir der Ansicht, dass diese erheblich teurer sein muss als die Erstellung eines Stellplatzes auf eigenem Grund.

Die von uns geforderte Ablösesumme in Höhe 15.000€ soll auch gleichzeitig ein Anreiz für den Bau einer Duplex Garage oder Unterflursystemen darstellen.