



## BEKANNTMACHUNG DER TAGESORDNUNG

Am **Donnerstag, 11.04.2024**, um **19:00 Uhr**  
findet im Sitzungssaal des Rathauses eine  
**Sitzung des Bau-, Umwelt- und Verkehrsausschusses**  
mit folgender Tagesordnung statt.

- 1 Bekanntgaben
- 2 Rekultivierungsmaßnahme des Naturpark Spessart e.V.;  
Vorstellung der Fördermaßnahme zur Teilrekultivierung von Mager- und Trockenstandorte  
am Kleidstein
- 3 Bebauungsplan "Kleidstein Oberm Fluss"
- 3.1 Aufhebungsverfahren Bebauungsplan "Kleidstein Oberm Fluss";  
Beschlussempfehlung an den Stadtrat
- 3.2 Beschlussfassung zur Auftragserteilung der Fachplanungsleistungen gem. § 19 HOAI
- 4 6. Änderung B-Plan "Siedlung" (Flur-Nr.: 5839; Spessartstraße 18);  
Vorstellung der Entwurfsplanung mit Beschlussempfehlung an den Stadtrat
- 5 Teilbebauungsplan "Westlich der Eisenfelder Straße"  
Beschlussfassung zur Beauftragung der Planungsleistungen gem. § 19 HOAI
- 6 Vergabe städtischer Baugrundstücke im BGB Krötenhecken - Restteil;  
Beratung und Empfehlungsbeschlussfassung über die weitere Vorgehensweise
- 7 Behandlung von Bauanträgen und Bauanfragen
- 7.1 Bauantrag Anna und Igor Lebedev; Paulstraße 5  
Nutzungsänderung von Wohnen zu Wohnen und Gewerbe, Anbau Terrassenüberdachung  
und Windfang
- 7.2 Bauantrag ASE GmbH; Eisenfelder Straße 3  
Nutzungsänderung eines Ladengeschäfts für Bekleidung zu einer Wettannahmestelle
- 7.3 Bauvoranfrage Wilfried Hebeda; Eisenfelder Straße 37  
Neubau Doppelgarage
- 7.4 Bauantrag Jürgen Konrad Wolf; Altdorfstraße 11  
Umbau eines Wohnhauses zum Dreifamilienwohnhaus
- 7.5 Bauantrag Lisa und Dr. Christian Jericho; Mainstraße 6a  
Neubau eines Einfamilienhauses mit Carport

- 7.6 Bauantrag Luisa Antonia Müller und Nickolas Joshua Weis; Schafäckerweg 3  
Neubau eines Einfamilienhauses mit Garage
- 7.7 Bauantrag Jochen Schell und Lisa Bernard; Philipp-Vill-Str. 3  
Neubau eines Einfamilienwohnhauses
- 8 Anfragen aus dem Gremium

Stadt Erlenbach 04.04.2024

Mit freundlichen Grüßen

A handwritten signature in blue ink, consisting of stylized, overlapping loops and a long horizontal stroke extending to the right.

Christoph Becker  
Erster Bürgermeister